

A kémények kisméretű tömör téglából, H 25-ös habarcsba falazva készülnek.

A füstjárat határoló szerkezeteinek hőtechnikailag biztosítani kell a párakicsapódás elleni védettséget, és egyben a légtömörséget. A kémény építése során az MSZ 04-82/85 szabvány és az OTÉK vonatkozó előírásait be kell tartani.

A béléscső minősége Al 99,5 fok lemeznek feleljen meg. Erről a gyártó, vagy forgalmazó köteles tanúsítványt adni.

A kémények tisztíthatósága: A kémények a padlószint felett tisztítóajtóval lesz ellátva, mely egyúttal a cseppfogó és kivezetőcsövet is tartalmazza a bélelt kéménynél

A padlástérben is készül tisztítóajtó.

Az égési levegőt a fűtőberendezés elhelyezésére is szolgáló helyiség légtere biztosítja. Tartalékkűtés tartalékkéménnyel biztosítható.

Korrózióvédelem: A fűtőkészülék az egyedi bélelt kéményhez alumínium lemezből, MSZ 8840/1 szerinti füstcsövekkel csatlakozik., a fűtőkészülék füstcsonkjával azonos méretben. A kéményszerkezetnek meg kell felelni az MSZ 1499-1 szerinti tűzállósági követelményeknek. A kémény kitorcolása köré rajzolt 60 fokos kúptól minden épületszerkezet 120 cm-nél távolabb lesz.

A kéménytest az épület fa szerkezetéhez 12 cm-nél közelebb nem kerülhet. A kémény falazatát tilos meggyengíteni elektromos védőcső, vagy gépészeti vezeték hornyának bevésésével.

A kémény építése során és elkészülte után, a vakolása és használatbavétele előtt kéményseprő szakvéleményt kell kérni.

Tetőszerkezet: Tagolt sátozott szerkezet a terv szerinti szelemenekkel, ill. szerkezeti elemekkel. Az I. osztályú fenyőgerendák a metszeten jelölt méretűek.

Héjazata: bitumenes zsindely.

Bádogos munkák: Az épületre függőeresz-csatornát terveztem, lefolyócsövekkel, 0.75 mm-es horganyzott acélból, vagy LINDAB csatornarendszer elemeiből.

Nyílászáró szerkezetek:

Típus műanyag ablakok és külső ajtók, melyek hőszigetelő üvegezésűek. Belső ajtók kereskedelemben kapható típus nyílászárók.

Felületképzések:

Belül mészvakolat simítóréteggel, háromszori fehér meszeléssel, illetve gletteléssel, illetve az épület egy éves kora után esetleg tapétázással.

Kívül Terranova alapvakolattal, halványkék színű nemesvakolattal.

A nyílászárók kívül - belül fehér színűek. Fehérre mázolja készülnek a tetőszerkezet látható fa részei. A padlóburkolatok az alaprajzon ábrázolt anyagból készülnek, azzal a megjegyzéssel, hogy a teraszburkolat fagyállósága, és csúszásmentessége igen fontos.

Gépészet: Elektromos energia az utcai gerincvezetékéről való lecsatlakozással.

Víz az utcai gerincvezetékéről, a vízóraaknában lévő mérőberendezésen keresztül való rácsatlakozással. Szennyvízelhelyezés: zárt szennyvíztárolóba vezetve történik.