

ÉPÜLETGÉPÉSZET

VÍZELLÁTÁS

A telek jelenleg nem rendelkezik vízbekötéssel. A kiépítésre kerülő vízbekötés az előkertbe telepített vízmérő aknában telepítendő szabályos fogyasztásmérővel csatlakozik az utcai vízhálózatra.

A várható fogyasztási értékeket az MSZ-10.158/1. szabvány – állandó használatú – lakóépületekre számítva 350 l/nap, fővel számolva, 4 fő létszámra, valamint 2 lit/m²/nap takarítással és a kert locsolásával számolva az alábbiak szerint következnek:

csúcsfogyasztás :	1,1 liter/sec
napi fogyasztás :	1,40 m ³ /nap
fogyasztás takarítással, locsolással :	1,17 m ³ /nap

A fürdőszobai berendezési tárgyak és szerelvényei tartalékelzáron keresztül csatlakoznak a vízhálózathoz. Az új csőhálózat anyaga horganyzott acélcső, horganyzott idomokkal, menetes kötésekkel, nemez szigeteléssel, falhoronyban szerelve. Az udvaron 1 db kerti csapot telepítünk, víztelenítős főelzárával, csapszekrényben. A vízvételi lehetőséget a fürdőszobában és a konyhában kombinált mosdószelepek alkalmazásával biztosítjuk. Hidegvíz ellátást biztosítunk továbbá a WC helyiségekbe és a háztartási helyiségbe az automata mosógép részére.

HASZNÁLATI MELEGVÍZELLÁTÁS (HMV)

A családi ház HMV ellátását – a központi fűtéssel együtt – fali gázkazánnal oldjuk meg. A vizes berendezési tárgyak erről a központi melegvíz hálózatról kapnak ellátást. A használati melegvíz vezeték az épületet ellátó fali kazánra csatlakozik, melyet cirkulációs vezeték és szivattyú egészít ki. Csőhálózat és szerelési mód mint ivóvíz hálózathál.

CSATORNÁZÁS

A telek jelenleg nem rendelkezik csatornabekötéssel. Az utcai csatornahálózat megépítéséig az ideiglenes közműpótlást egy 20 m³-es zárt szennyvíztárolóval biztosítjuk.

A bekötővezeték mérete NA150, anyaga KG PVC. A várható terhelési értékek :

Csúcsterhelés :	1,1 liter/sec
Napi mennyiség :	1,4 m ³ /nap

A csatornahálózat falhoronyban szerelt PVC, illetve padlóban és földárkokban szerelt KG-PVC anyagú csőből tervezzük. Valamennyi berendezési tárgy saját búzelzárával rendelkezik. A csatonavezeték visszaszívás elleni védelmét a tárolótető fölé vezetett kiszellőző csővel és sisakkal biztosítjuk.

GÁZELLÁTÁS

Az ingatlan rendelkezik gázbekötéssel. A gázmérő doboz a kerítés belső oldalán, a bejárati kapu mellett létesül.

A tervezett állapotban csupán a fali gázkazán válik fogyasztóvá. A csőhálózat anyaga földárkokban KPE, épületen belül szabadon szerelt, szavatolt minőségű acélcső, hegesztett kötésekkel.

KÖZPONTI FŰTÉS

Az épület hőveszteségeinek meghatározásakor az MSZ-04. 140/2-91. szabvány által M.1.8.11. táblázatban lakóépület helységeire előírt hőmérsékleteket vettük figyelembe, alábbiak szerint :

- lakószoba	+ 20 C
- nappali	+ 20 C